

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	0円

当物件は契約金カード決済可！クレジットカード

2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,振り分け,全室2面採光,南西角住戸,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	La Verdure		
物件所在地	東京都杉並区浜田山1丁目		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩11分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	39.74㎡	向き	東
築年月	2020年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 14300円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, エアコン, エアコン全室, オートバス, カウ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] スマートロック利用料: 1,650円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用46200円 借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額支払総額×60%、月額保証料: 賃料等総額の1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年5月3日

No.YJ102440

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付