

FOR RENT

賃料	管理費等
71,500円	10,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Ludens上井草		
物件所在地	東京都練馬区下石神井5丁目		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩7分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	20.04㎡	向き	南西
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 クリーニング代: 55,000円 鍵交換代: 44,000円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 1年未満の解約の場合、違約金有		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 月額1.0% 外国籍の方は別プラン		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年4月26日

No.YJ102446

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付