

# FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	7,000円

## オートロック 敷地内ゴミ置き場 システムキ

2F以上, 2面採光, オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレールメゾン		
物件所在地	東京都練馬区関町南1丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5.2畳) 洋室(4.2畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	62.2㎡	向き	南
築年月	1990年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 24時間安心サポート(2年): 16,500円 消火剤代: 7,480円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担1年未満の解約は賃料の2ヶ月分、2年未満の解約は賃料の1ヶ月分が発生します。		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等総額の50%、年間保証料: 1年毎に10,000円、事務手数料: 880円/月		
備考	オートロック 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立洗面台 室内洗濯機置場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日

No.YJ102468



東京都知事(6)第76855号  
 (公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**  
 東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
 TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
 E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
 URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付