

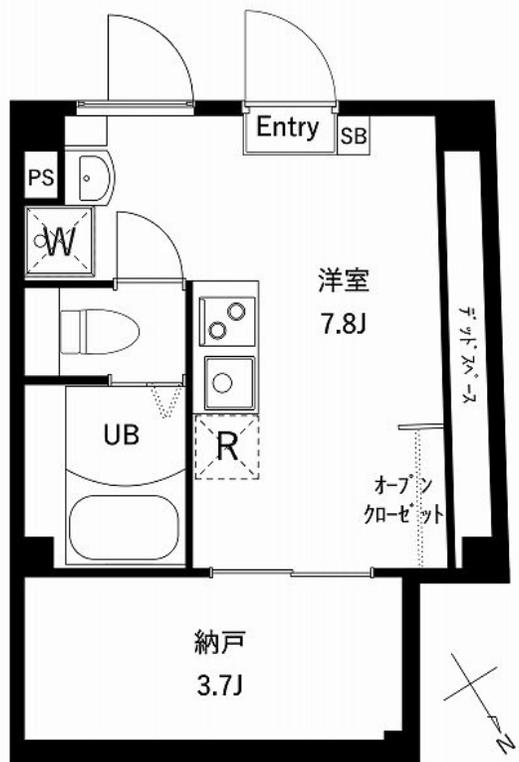
賃料	管理費等
129,000円	15,000円

1フロア2住戸, 2F以上, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, デザイナーズ, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アムレア荻窪		
物件所在地	東京都杉並区桃井1丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩11分 中央線 西荻窪駅 徒歩22分		
間取詳細	納戸(3.7畳) 洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 5階		
専有面積	26.45㎡	向き	北東
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー,		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用借主負担 1年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40% 月々: 総賃料の1% その他プランあり		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月6日

No.YJ102482



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付