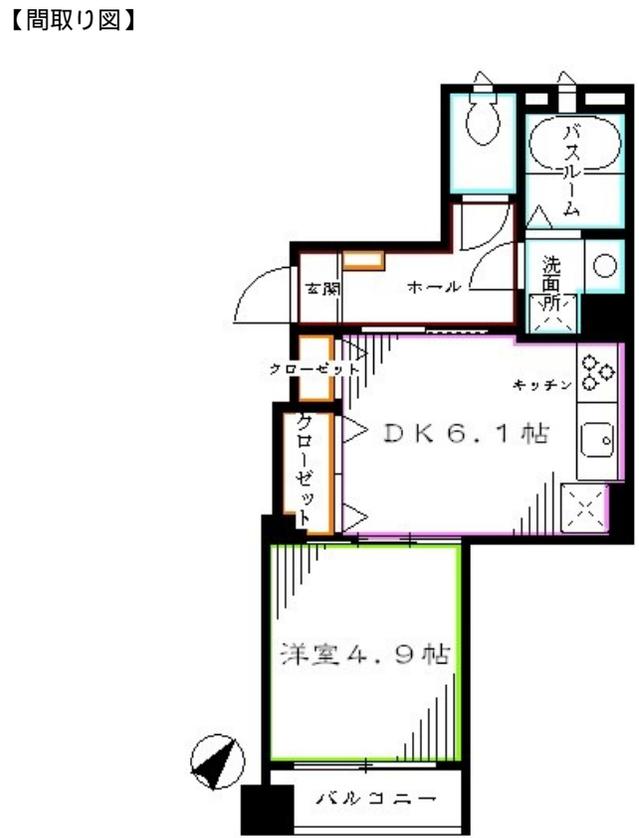


# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 145,000円 | 8,000円 |

## お部屋探しは地域に根付いて20年以上の弊社へ

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,全室南向き,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1DK   |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ラシーネ荻窪  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区荻窪5丁目   |      |     |
| 交通       | 中央線 荻窪駅 徒歩2分<br>中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩21分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.9畳) DK(6.1畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 1階   |      |     |
| 専有面積     | 32.62㎡  | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2017年3月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場  |      |     |
| 設備       | CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, グリル, クローゼット, システムキッチン                                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 クリーニング費用: 70,400円<br>[月次費用] 安心入居サポート: 1,100円<br>[備考] 退去時クリーニング費用負担あり |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 单身可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回月支払総額の50% 事務手数料: 月支払総額の2%  |      |     |
| 備考       | お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください       |      |     |

情報更新日2026年5月3日

No.YJ102497



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**  
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |