

# FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	10,000円

## ペット可 当店では初期費用の分割も可能です

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,寝室8畳以上,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市梶野町5丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩4分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	30.94㎡	向き	北
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング:49,500円 カードキー:16,500円 ICロック電池:2,750円 [備考] ペット飼育時:敷金1ヵ月積増 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生相談 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 契約時:35,000円 月額保証料:賃料等総額の1%+800円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年3月21日

No.YJ102528

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail:kichijouji@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付