

賃料	管理費等
142,000円	4,000円

## お部屋探しは地域に根付いて20年以上の弊社へ

3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都西東京市保谷町1丁目		
交通	西武新宿線 西武柳沢駅 徒歩10分 西武新宿線 東伏見駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	56.72㎡	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬
駐車場			
設備	3口以上コンロ, IHキッチンヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコ		
その他費用	[月次費用] 住まいサポート24: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の100% 月額2.0%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月22日

No.YJ102553



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付