

FOR RENT

賃料	管理費等
144,000円	6,000円

2 F 以上, 3 面採光, 最上階, 振り分け, 全室南向き, 東南角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, デザイナーズ, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランエッグス荻窪E		
物件所在地	東京都杉並区本天沼2丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩12分 西武新宿線 下井草駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	35.92㎡	向き	南
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコ		
その他費用	[一時金] サポート24: 22,000円 クリーニング費: 66,000円 [備考] 1年未満の解約: 違約金有(賃料の1ヵ月分)/解約通知: 2ヵ月前/退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年3月28日

No.YJ102653

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付