

# FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	3,000円

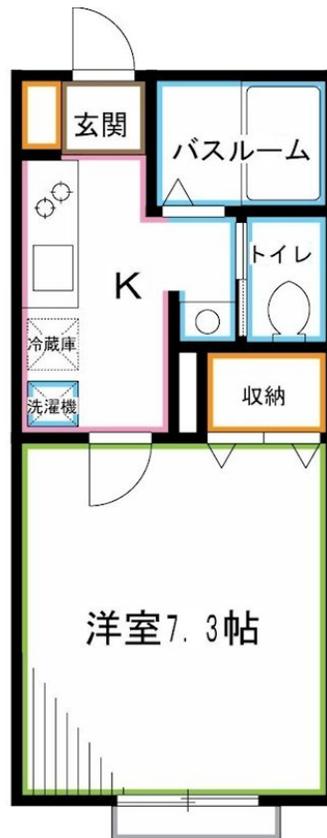
## お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスベランサ南荻窪		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩14分 中央線 西荻窪駅 徒歩17分		
間取詳細	K(2.1畳) 洋室(7.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	23.18㎡	向き	南西
築年月	2011年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 自治会費(2年分): 2,400円 鍵交換代: 22,000円 クリーニング代: 50,600円 [月次費用] セレプロテクト: 1,760円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 33,000円 月々: 総賃料の1.6% 口座振替手数料: 330円/月		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年5月16日

No.YJ102702

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付