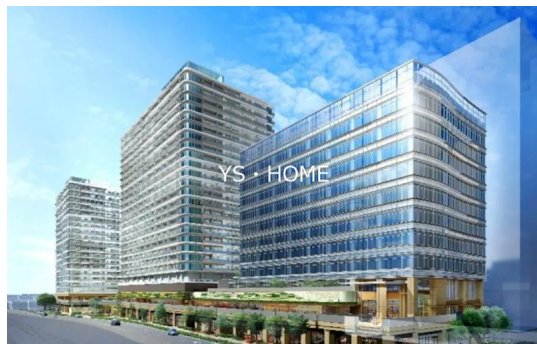


|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 184,000円 | 15,000円 |

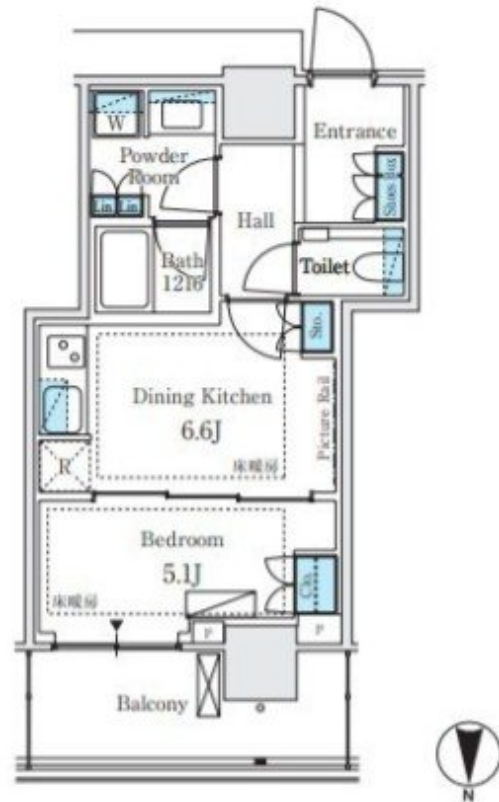
## 免震タワーレジデンス フィットネスルーム

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,タワー型マンション,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,免震構造,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1DK  |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | パークシティ中野 ザ タワー プリーズ                                      |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区中野4丁目  |      |           |
| 交通       | 中央線 中野(東京)駅 徒歩8分<br>東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩20分                 |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5.1畳) DK(6.6畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 20階建 4階                                       |      |           |
| 専有面積     | 35.04㎡   | 向き   | 北         |
| 築年月      | 2025年12月下旬   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場   |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, |      |           |
| その他費用    | [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                                  |      |           |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可                                    |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回賃料総額の50% 1年毎9,600円                                  |      |           |
| 備考       | 免震タワーレジデンス フィットネスルーム スタディールーム パーティー兼ゲストルーム エントララウンジ テラス  |      |           |

情報更新日2026年7月10日

No.YJ102734



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**  
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail:kichijouji@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |