

賃料	管理費等
154,000円	3,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南西角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区松庵3丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩4分 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	39.74㎡	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, TVインターホン, インター		
その他費用	[一時金] 玄関錠初期設定費用: 11,000円 [月次費用] 安心サービス: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担 1年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年3月31日

No.YJ102746



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**  
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付