

# FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	8,000円

## 追い炊き エレベーター 都市ガス TVモニタ

2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,出窓,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドルフィン三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩10分 中央線 武蔵境駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	55.62㎡	向き	西
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 20000円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社			
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年3月31日

No.YJ102754

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付