

# FOR RENT

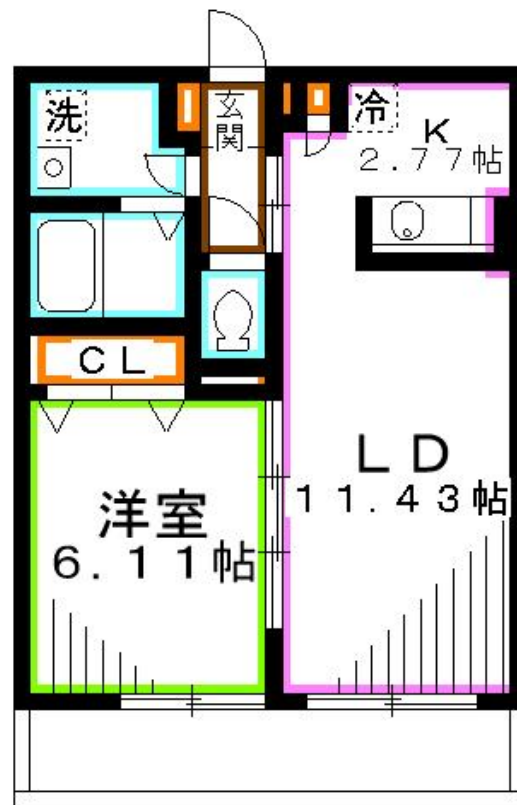
賃料	管理費等
132,000円	3,000円

2F以上,ディンプルキー,ワイドバルコニー,玄関ホール,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,緑豊かな住宅地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソレアード		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩12分 京王井の頭線 吉祥寺駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(6.11畳) LDK(14.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	45.75㎡	向き	南
築年月	2012年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャッター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:19,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担・ペット飼育時:敷金1ヶ月積み増し		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の40%・継続保証料:1年毎に10,000円/年		
備考	TVモニターホン カウンターキッチン システムキッチン 追い焚き機能 浴室乾燥機 室内洗濯機置場 エアコン クローゼット 敷地内ゴミ置き場 駐輪場 その他費用コメント:退去時ハウスクリーニング費用借主負担・ペット飼育時:敷金1ヶ月積み増し		

情報更新日2026年4月2日

No.YJ102769

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail:kichijouji@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付