

# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	3,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,寝室10畳以上,当社管理物件,陽当たり良好,デザイナーズ,外壁コンクリート,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファミリー新川		
物件所在地	東京都三鷹市新川6丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス15分 杏林大学病院前 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(10畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	28.94㎡	向き	南東
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等総額の50%、月額:1,200円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年4月2日

No.YJ102776

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail:kichijouji@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付