

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

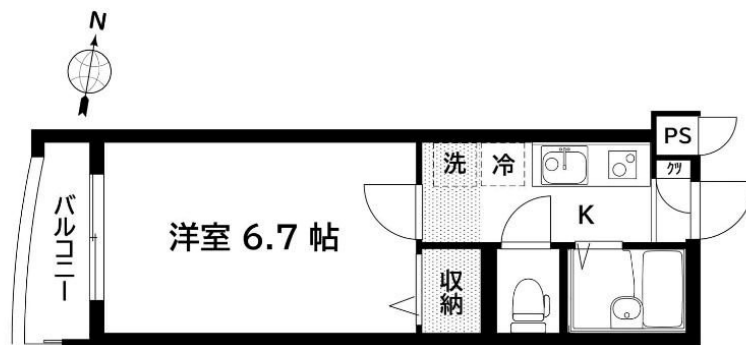
## ペット可 2人入居可 (賃料3,000円増額)

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・フローラ武蔵野		
物件所在地	東京都練馬区関町南4丁目		
交通	西武新宿線 武蔵関駅 徒歩11分 中央線 西荻窪駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.7畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	20.11㎡	向き	東
築年月	1999年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 13,200円 事務手数料: 11,000円 [月次費用] 水道代: 1,800円 給湯代: 3,750円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 1年未満の解約の場合、違約金有		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50%~		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月3日

No.YJ102796

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付