

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第2リバーサイド荻窪		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪4丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩5分 中央線 西荻窪駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	42.26㎡	向き	西
築年月	1976年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担、解約予告2か月前		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月4日

No.YJ102804



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付