

# FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	6,000円

## お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 最上階, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイジェント井荻 C棟		
物件所在地	東京都杉並区井草3丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩5分 西武新宿線 下井草駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	42.04㎡	向き	東
築年月	2021年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 60,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 機関保証料は月額賃料等総額の3.4% + 800円/月		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年7月5日

No.YJ102921

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付