

# FOR RENT

賃料	管理費等
270,000円	10,000円

## フリーレント2ヶ月付 吉祥寺駅徒歩10分 ペ

2面採光,メゾネット,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	J-ARC吉祥寺		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺本町3丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩10分 中央線 三鷹駅 徒歩17分		
間取詳細	DK(10畳) 洋室(10畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	55.9㎡	向き	北東
築年月	2023年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, IHキッチンヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 27,500円 [月次費用] 駐輪場代: 500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 年次保証料: 10,000円/年 引落手数料550円-		
備考	宅配ボックス オートロック TVモニターホン システムキッチン グリル 独立洗面台 浴室乾燥機 浴室暖房 温水洗浄便座 エアコン ウォークインクローゼット 駐輪場 その他費用コメント: 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		

情報更新日2026年7月5日

No.YJ102934

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付