

FOR RENT

賃料	管理費等
193,000円	5,000円

床暖房 防犯カメラ オートロック TVモニタ

2面採光,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下井草4丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩7分 西武新宿線 下井草駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(17.7畳) 洋室(6.9畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	67.28㎡	向き	北
築年月	2025年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 27500円/月~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガ		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50%		
備考	床暖房 防犯カメラ オートロック TVモニターフォン 追い炊き 浴室乾燥機		

情報更新日2026年4月10日

No.YJ102936

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付