

# FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	0円

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, ダブルロック, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 寝室8畳以上, 振り分け, 全室2面採光, 全室南向き, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面リビング,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	三鷹牟礼ガレージハウス		
物件所在地	東京都三鷹市牟礼2丁目		
交通	京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩20分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩20分		
間取詳細	DK(7.5畳) 和室(6畳) 洋室(8畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2-3階		
専有面積	68.29㎡	向き	南
築年月	1987年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, エアコン, エアコン2台, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の77% 更新保証料なし		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年4月10日

No.YJ102939

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付