

FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

1フロア1住戸,2F以上,2面バルコニー,2面採光,3方角住戸,3面採光,メゾネット,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,四方角部屋,寝室8畳以上,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,陽当たり良好,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	下連雀4丁目戸建		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩13分 中央線 吉祥寺駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(19畳) 洋室(10.6畳) 洋室(8.6畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	104.5㎡	向き	
築年月	2001年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	ガスコンロ設置可,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ2ヶ所,ネット専		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、ペット飼育時条件要確認		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回:総賃料の60%、更新:1万円/年		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年4月12日

No.YJ102989

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail:kichijouji@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付