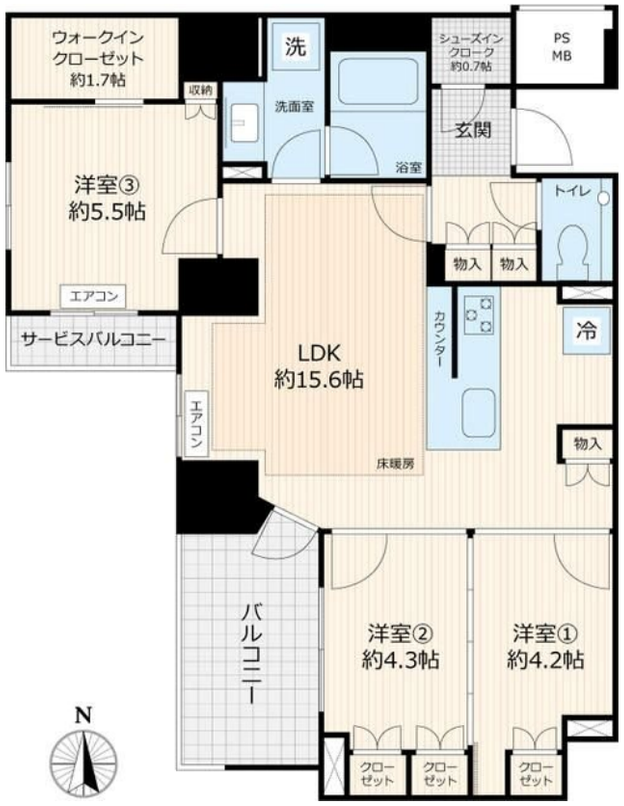
# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 280,000円 | 10,000円 |

２Ｆ以上,２面バルコニー,２面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,メ

【外観】

【間取り図】




| 間取り | 3LDK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ザ・パークハウス三鷹レジデンス | | |
| 物件所在地 | 東京都三鷹市上連雀２丁目 | | |
| 交通 | 中央線　三鷹駅　徒歩3分<br>中央線　武蔵境駅　徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.5畳) LDK(15.6畳) 洋室(4.3畳) 洋室(4.2畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 11階建 2階 | | |
| 専有面積 | 65.64㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2020年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 | | |
| 設備 | ３口以上コンロ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,オートバス,ガスコンロ設置済,グリル,ク | | |
| その他費用 | [一時金]　駐輪場：600円<br>[備考]　※退去時ハウスクリーニング費用借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回保証料：賃料等総額の50%～　※詳細要確認 | | |
| 備考 | ☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆ | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月13日　No.YJ102990


お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町１丁目５－１１　丸善ビル４Ｆ
TEL:0422-24-3355　FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：7411　物件管理コード：1135932991140000792557

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。