

FOR RENT

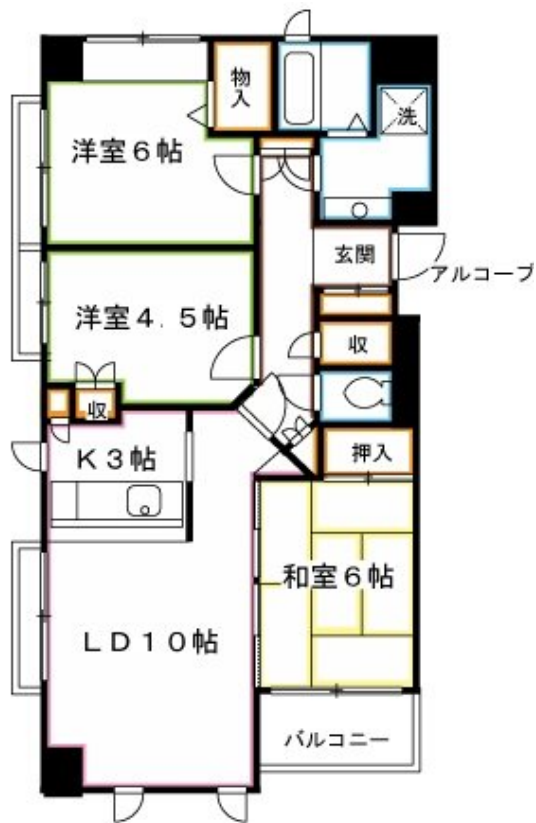
賃料	管理費等
230,000円	0円

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, 分

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	藤和シティホームズ三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩5分 中央線 吉祥寺駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	71.71㎡	向き	南
築年月	2000年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 除菌施工費: 19,800円 [月次費用] リソボプラス: 2,500円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、在住内見可能、短期解約違約金あり		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100%、月額: 2% (最低1000円)		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年4月17日

No.YJ103022



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付