

賃料	管理費等
159,000円	30,000円

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アイル プレミアム東京上石神井		
物件所在地	東京都練馬区上石神井 1丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	40.74㎡	向き	南東
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 66,000円 あんしんサポート: 16,500円 契約事務手数料: 2,200円 [備考] 退去時クリーニング費用負担有り、短期解約違約金あり、解約予告2か月前		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、月額: 1000円、引落手数料: 440円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月17日

No.YJ103053



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**  
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付