

FOR RENT

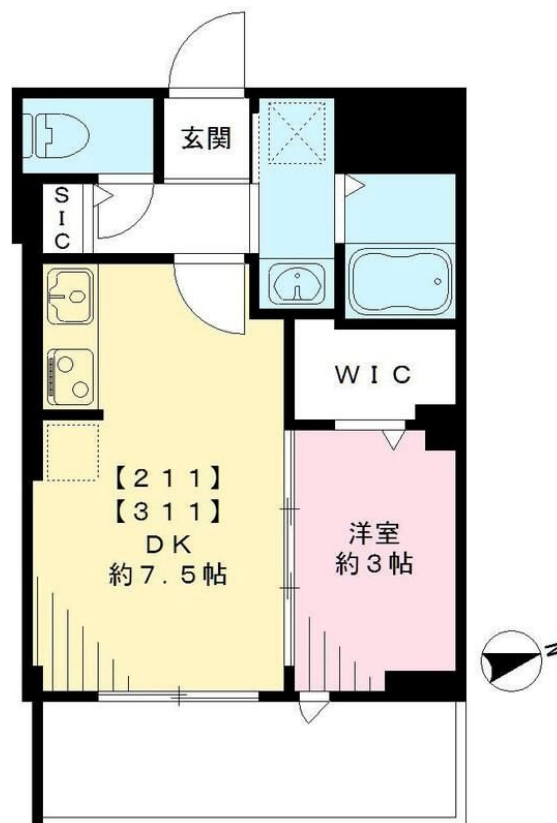
賃料	管理費等
133,000円	10,000円

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スマート・グラン 荻窪		
物件所在地	東京都杉並区上荻 2丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩8分 中央線 西荻窪駅 徒歩17分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 3階		
専有面積	28.12㎡	向き	東
築年月	2018年9月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 24200円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 83,600円 鍵交換費用: 13,200円 [月次費用] 安心サポート: 1,210円 自治会費: 100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担、定借4年(再契約相談)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月支払総額の50%、事務手数料: 毎月の請求金額の2%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年4月18日

No.YJ103072

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付