

# FOR RENT

賃料	管理費等
210,000円	0円

2F以上,3面採光,ダブルロック,玄関ホール,最上階,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	小金井東町2丁目貸家		
物件所在地	東京都小金井市東町2丁目		
交通	西武多摩川線 新小金井駅 徒歩6分 中央線 東小金井駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(17畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	84㎡	向き	南
築年月	2001年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換:49,500円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担1年未満解約時、賃料1ヶ月の違約金		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50%、月々総賃料の1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月2日

No.YJ103106

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付