

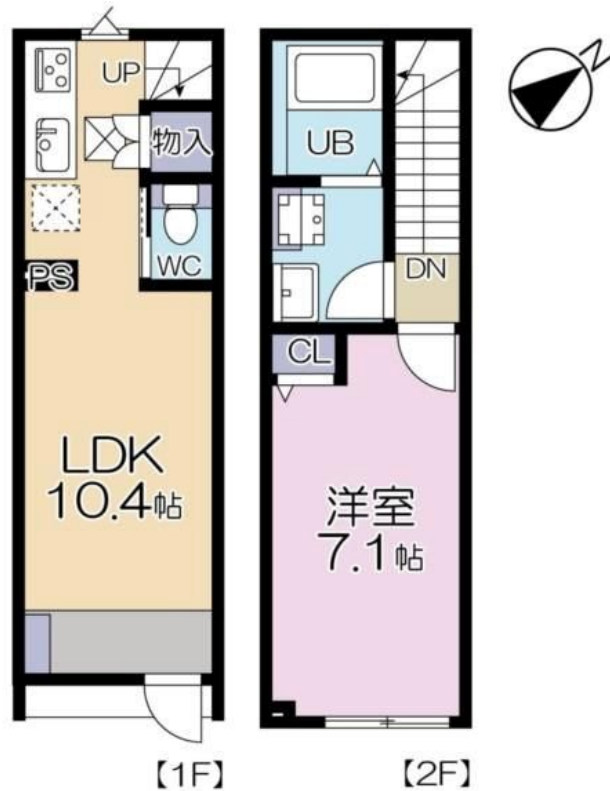
賃料	管理費等
114,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	MOK-TERRACE NERIMA Villa		
物件所在地	東京都練馬区南田中2丁目		
交通	西武池袋線 練馬高野台駅 徒歩10分 西武新宿線 井荻駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(7.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	40.9㎡	向き	南東
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 室内抗菌代: 14,300円 [月次費用] 安心サポート: 1,500円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、外国籍の場合、外国人コール1200円/月加入要		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料伊の60%, 月額: 1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月2日

No.YJ103167



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**  
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付