

# FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	8,000円

## 当店では初期費用の分割も可能です

オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 外壁コンクリート, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブレール・ドゥーク西荻窪		
物件所在地	東京都杉並区宮前5丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩11分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	25.43㎡	向き	北
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] 消毒代: 26,400円 鍵交換代: 27,500円 定額クリーニング費用: 63,800円 [月次費用] 賃貸友の会: 2,530円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の80% 月額: 550円/月 継続保証料: 20,000円/2年毎		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年4月24日

No.YJ103185



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**  
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付