

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	5,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フローラ荻窪		
物件所在地	東京都杉並区荻窪5丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩3分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	19.88㎡	向き	南西
築年月	2000年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	BS, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 駐輪場(利用時): 300円 コンシェルジュ24: 500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%, 更新: 1万円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月26日

No.YJ103225



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付