

賃料	管理費等
228,000円	7,000円

2面採光,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺本町3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩8分 中央線 吉祥寺駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(8畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	60.53㎡	向き	西
築年月	2026年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月8日
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガス		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:77,000円 カードキー:16,500円 ICロック電池:2,750円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.YJ103267



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**  
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail:kichijouji@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付