

# FOR RENT

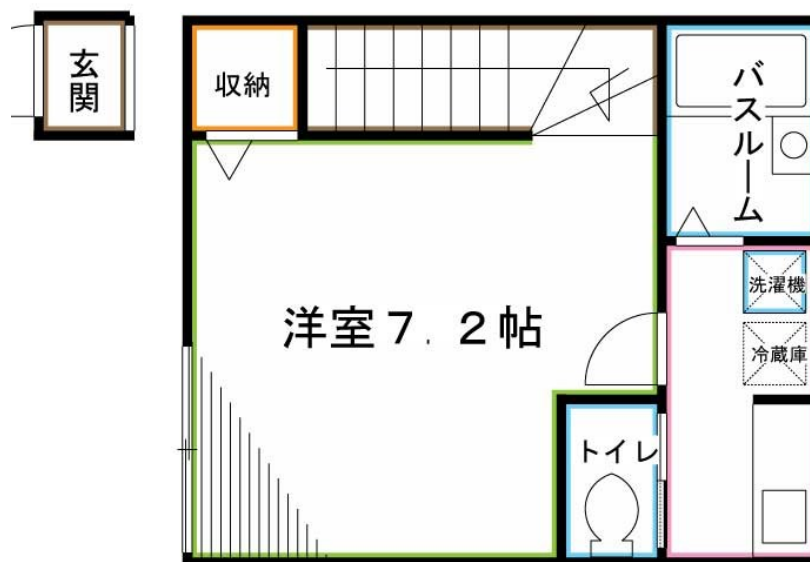
賃料	管理費等
66,000円	3,000円

2 F 以上,玄関ホール,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セレ下井草		
物件所在地	東京都杉並区下井草2丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩11分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.2畳) K(2.25畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	24.01㎡	向き	西
築年月	2004年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去時クリーニング費用: 50,600円 [月次費用] セレプロテクト: 1,760円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担、短期解約違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円 月額保証料: 賃料等総額の1.6%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月9日

No.YJ103391



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付