

FOR RENT

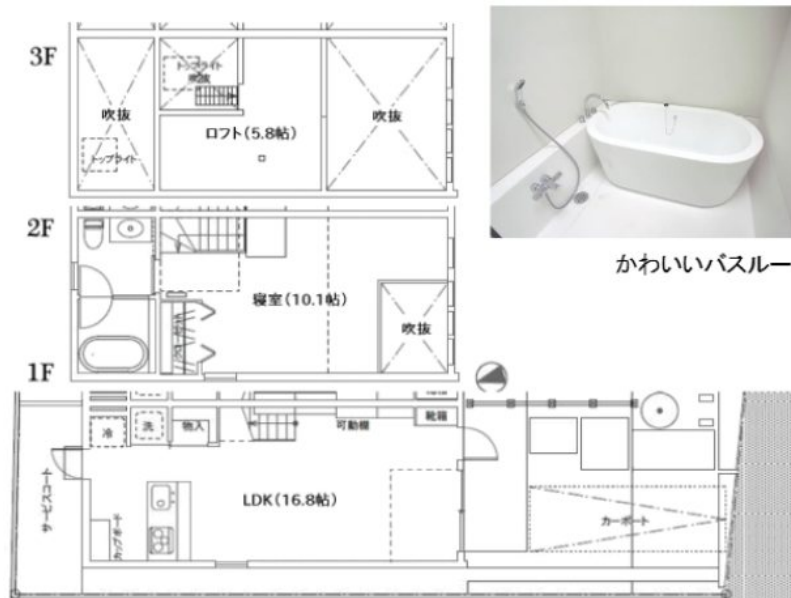
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 199,000円 | 10,000円 |

2F以上,2面採光,メゾネット,角住戸,最上階,寝室8畳以上,振り分け,吹抜け,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1.5ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | テラスハウス | | |
| 建物名・部屋番号 | 桂PLACE | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区宮前5丁目 | | |
| 交通 | 京王井の頭線 久我山駅 徒歩8分 中央線 西荻窪駅 徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | LDK(16.8畳) 洋室(10.1畳) ロフト(5.8畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 56.24㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2015年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 25000円/月~ | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] ハウスクリーニング費用は借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 要保証会社加入保証内容詳細はお問い合わせください | | |
| 備考 | お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月9日

No.YJ103399



お問合せ先

東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |