

# FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	10,000円

## 当店では初期費用の分割も可能です

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 東南角住戸, デザイナーズ, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KDXレジデンス吉祥寺		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺東町1丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩14分 中央線 西荻窪駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(10.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	28.86㎡	向き	北西
築年月	2020年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 44,000円 清掃費: 38,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用・エアコン清掃費用借主負担、1年以内解約時賃料1ヶ月分違約金		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 月額: 賃料等総額の1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総介仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年6月26日

No.YJ103405

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付