

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	4,000円

2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パインリーフ		
物件所在地	東京都練馬区石神井町6丁目		
交通	西武池袋線 石神井公園駅 徒歩8分 西武池袋線 練馬高野台駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	63.18㎡	向き	東
築年月	2009年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 19800円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, エアコン, オートバス, オール電化		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 クリーニング費用: 136,400円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 安心サポート1,100円 駐車場契約必須(19,800円)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 事務手数料: 賃料等総額の2%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年5月9日

No.YJ103418



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付