

FOR RENT

賃料	管理費等
156,000円	2,000円

お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・

2面採光,メゾネット,玄関ホール,上階無し,振り分け,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



※角部屋のみ窓有り

※角部屋のみ窓有り

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	アヴェニール武蔵野		
物件所在地	東京都武蔵野市関前3丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(17.9畳) 洋室(8.1畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	63.75㎡	向き	南西
築年月	2002年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン全室,オート		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 24時間サポート:1,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回:月額総支払額の50% 月々:月額総支払額の1.2%		
備考	オール電化 玄関デジタルロック TVモニターホン システムキッチン グリル シャワー付き独立洗面台 追炊き風呂 浴室乾燥機 温水洗浄暖房便座 室内洗濯機置場 エアコン全室 床暖房 床下収納 その他費用コメント:退去時ハウスクリーニング費用借主負担		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日

No.YJ103426



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail:kichijouji@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付