

FOR RENT

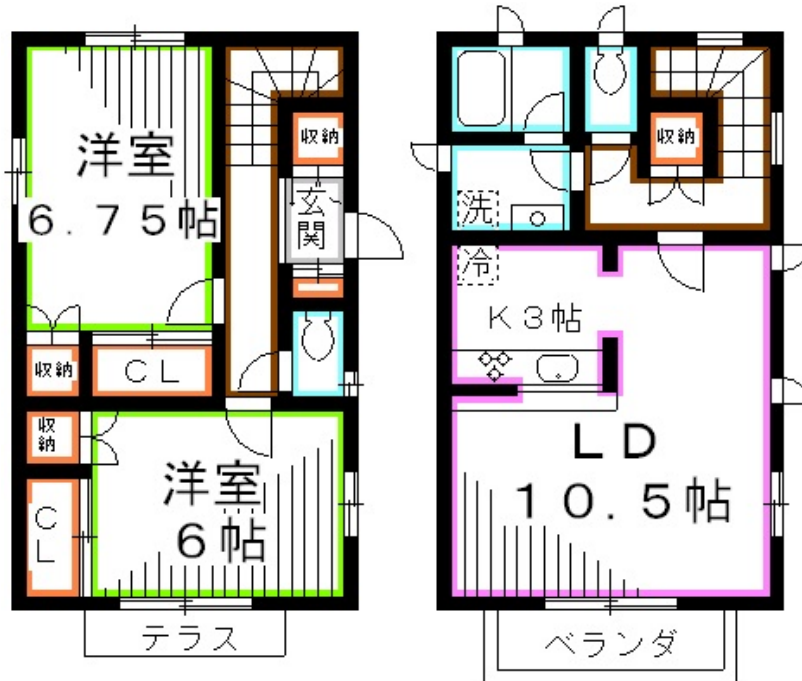
賃料	管理費等
145,000円	2,000円

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 振り分け, 全室2面採光, 東南角住戸, 南西角住戸, 南庭, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当た

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	デザインコート上連雀		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀8丁目		
交通	中央線 三鷹駅 バス5分 大成高校 バス停徒歩7分 中央線 武蔵境駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(6.75畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	69.61㎡	向き	南
築年月	2001年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の60%、月額: 賃料等の1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月15日

No.YJ103452



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付