

# FOR RENT

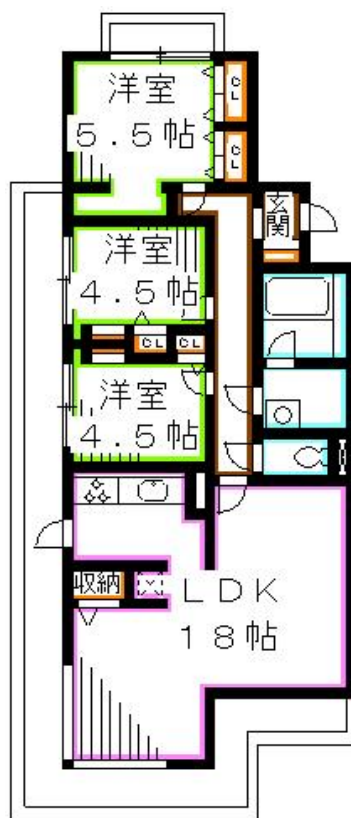
賃料	管理費等
160,000円	10,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, L字型バルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルネ吉祥寺北町C棟		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺北町3丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩21分 中央線 三鷹駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(7.2畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.4畳) LDK(17.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	76.24㎡	向き	南西
築年月	1978年3月	契約期間	定借 2029/7/31迄
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, システ		
その他費用	[一時金] 除菌施工: 19,800円 [月次費用] リロサポプラス: 2,500円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、短期解約違約金あり		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100%、月額: 2%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月28日

No.YJ103554



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付