

# FOR RENT

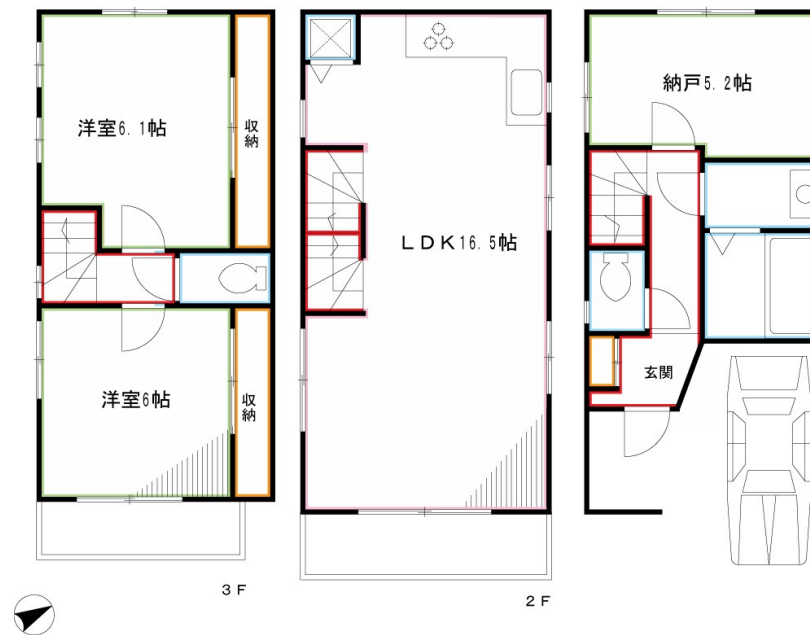
賃料	管理費等
264,000円	0円

2F以上, 2面採光, 3面採光, ダブルロック, メゾネット, ロフト, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	グランド西久保3丁目戸建		
物件所在地	東京都武蔵野市西久保3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩24分 中央線 武蔵境駅 徒歩26分		
間取詳細	S(5.2畳) LDK(16.5畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	87.13㎡	向き	東
築年月	2018年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, クロ		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担、ペット飼育時条件要確認		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、月額: 1000円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月17日

No.YJ103556



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付