

FOR RENT

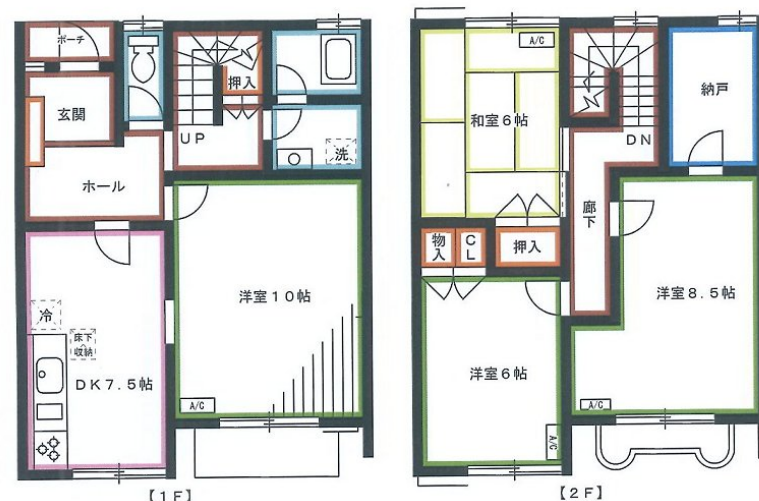
賃料	管理費等
270,000円	0円

2F以上,2面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,寝室8畳以上,振り分け,全室南向き,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	佐藤タウンハウス		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀2丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩15分 中央線 三鷹駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(17.5畳) S(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	97.7㎡	向き	南
築年月	1984年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン3台,ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 24時間受付サービス:19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、月額:1.5%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月31日

No.YJ103584

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail:kichijouji@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付