

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 142,000円 | 8,000円 |

閑静な住宅街 緑多い環境 使いやすい振り分け

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,玄関ホール,最上階,振り分け,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,始発駅,分譲タイプ,メールボックス



| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | サンヴィラージュ三鷹 | | |
| 物件所在地 | 東京都三鷹市牟礼5丁目 | | |
| 交通 | 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩18分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.8畳) 洋室(6畳) DK(7.4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 48.31㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2002年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, C A T V, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置可 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担1年未満解約時、賃料1ヶ月の違約金 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 賃料等総額の50%(最低15,000円)、2年目以降: 10,000円/年 | | |
| 備考 | 退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月21日

No.YJ103593



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----------|-------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| | 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 客付 |