

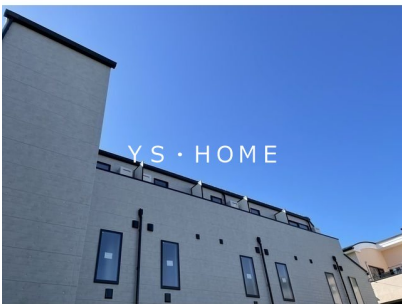
# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	3,000円

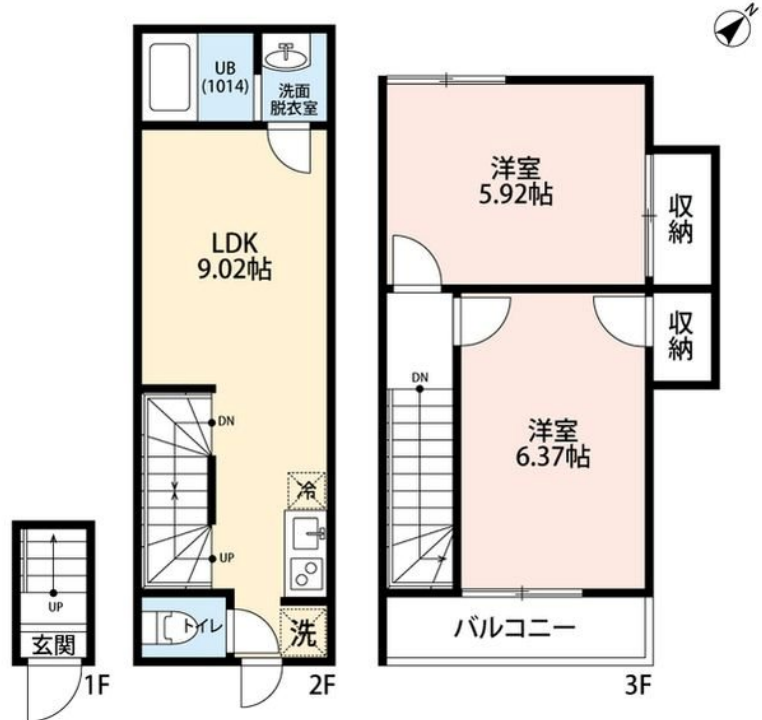
## お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・

2F以上, 2面採光, オートロック, メゾネット, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 最上階, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセラシ吉祥寺		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺北町4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩17分 中央線 吉祥寺駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(9.02畳) 洋室(6.37畳) 洋室(5.92畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	50.69㎡	向き	南東
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 消毒: 26,400円 鍵交換: 27,500円 ルームクリーニング費用: 74,800円 [月次費用] クラブ会費: 2,640円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の80% 月額550円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年5月21日

No.YJ103596



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**  
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付