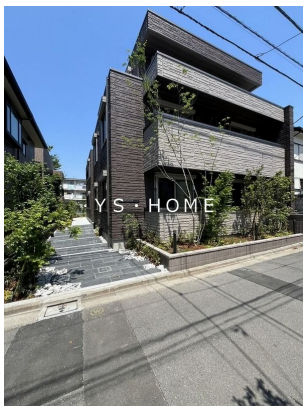


賃料	管理費等
204,000円	9,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ピッコ ヴィア ソーレ杉並		
物件所在地	東京都杉並区上井草4丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(7.4畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	60㎡	向き	南
築年月	2026年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C S,I Hキッチンヒーター,TVインターホン,インター		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:86,020円 スマートロック設置費:16,500円 [月次費用] 24時間サポート:1,320円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回33,000円 月額:賃料総額の2.0%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年5月21日

No.YJ103614



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail:kichijouji@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付