

FOR RENT

賃料	管理費等
210,000円	10,000円

6ヶ月未満で解約した場合、賃料の0.5ヶ月分を

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 陽当たり良好, リノベーション, 始発駅, 分譲タイプ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イトーピア吉祥寺マンション		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺北町3丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(20畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	75.71㎡	向き	南西
築年月	1974年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークイ		
その他費用	[一時金] 除菌施工料: 19,800円 [月次費用] リロサポ: 2,500円 [備考] 6ヶ月未満で解約した場合、賃料の0.5ヶ月分を申受けます		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 賃料等の100%, 月額: 2.0%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月21日

No.YJ103616

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付