

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 120,000円 | 4,000円 |

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | オリーブ | | |
| 物件所在地 | 東京都練馬区石神井台3丁目 | | |
| 交通 | 西武池袋線 大泉学園駅 徒歩15分 西武池袋線 石神井公園駅 徒歩19分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.5畳) 洋室(5.25畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 40.9㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2010年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング: 60,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月 | | |
| 備考 | 退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ | | |

情報更新日2026年7月2日

No.YJ103636



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |