

FOR RENT

賃料	管理費等
225,000円	15,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シティテラス荻窪エアーズコート		
物件所在地	東京都杉並区荻窪3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳) LDK(14.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	70.06㎡	向き	南
築年月	2017年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 除菌施工費: 19,800円 [月次費用] サポートプラス: 2,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用 借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回: 月額総賃料100% 月々: 総賃料の2.0%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年5月21日

No.YJ103638

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付