

# FOR RENT

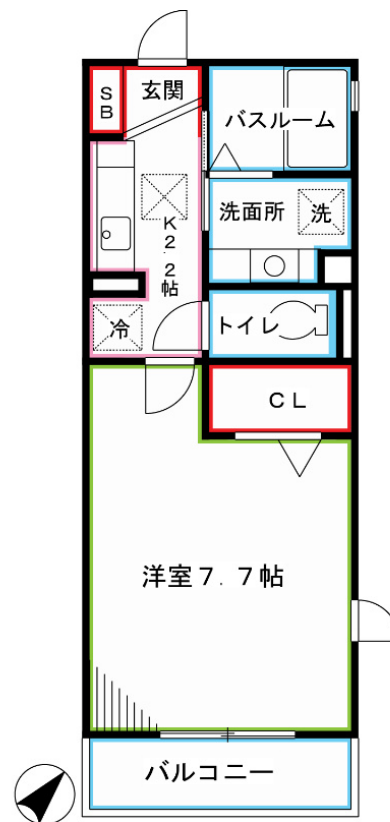
賃料	管理費等
88,000円	7,000円

2面採光, 3方角住戸, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 全室南向き, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールポ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンモール上井草		
物件所在地	東京都杉並区上井草4丁目		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩10分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.7畳) K(2.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	26.52㎡	向き	南東
築年月	2012年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 退去時ルームクリーニング費用: 49,500円 カードキー料金: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 35000円、月額: 1%+800円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年5月31日

No.YJ103770

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付