

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	6,000円

2F以上,2面採光,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンマグノリア		
物件所在地	東京都練馬区関町北4丁目		
交通	西武新宿線 武蔵関駅 徒歩5分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.8畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	64.4㎡	向き	南
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 15400円/月~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:66,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の50% 月額:賃料等総額の1.5%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年6月4日

No.YJ103821

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付