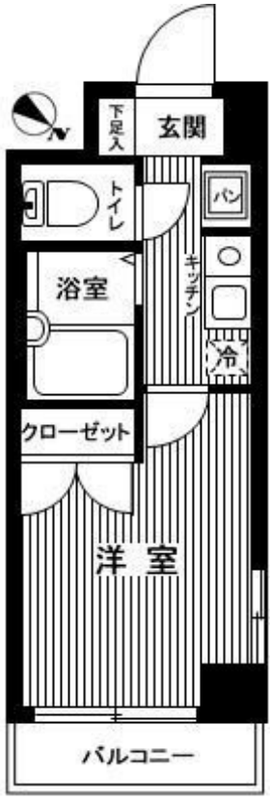
FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	8,000円

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジュエル西荻窪		
物件所在地	東京都杉並区上荻４丁目		
交通	中央線　西荻窪駅　徒歩10分 西武新宿線　上井草駅　徒歩21分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	20.17㎡	向き	北東
築年月	2003年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：33,000円　24時間サポート：19,800円　文書事務手数料：11,000円 [備考]　解約時室内クリーニング費用：借主負担、短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料等総額の50%　、月額保証料：2%、振替手数料：330円/月		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

情報更新日2026年6月4日　No.YJ103826

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町１丁目５－１１　丸善ビル４Ｆ
TEL:0422-24-3355　FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7411　物件管理コード：1135932991140000807323

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。