

FOR RENT

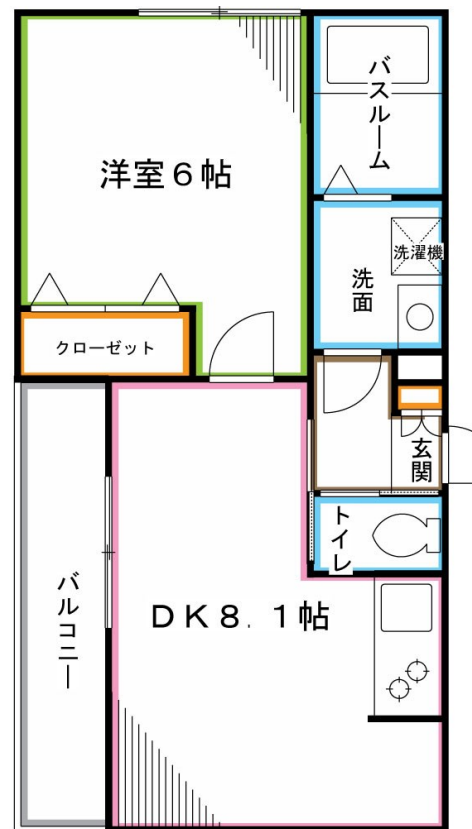
賃料	管理費等
145,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 全室南向き, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 耐震構造, 防

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラフィーネ		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南3丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩3分 中央線 荻窪駅 徒歩18分		
間取詳細	DK(8.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	35.25㎡	向き	南
築年月	2017年9月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, グリル,		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用 借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の70% 1年毎: 10,000円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年6月4日

No.YJ103832



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付