

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 137,000円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,寝室8畳以上,デザイナーズ,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1R  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | KDXレジデンス吉祥寺   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市吉祥寺東町1丁目   |      |     |
| 交通       | 中央線 吉祥寺駅 徒歩14分<br>京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩19分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.4畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階   |      |     |
| 専有面積     | 25.61㎡  | 向き   | 北東  |
| 築年月      | 2020年3月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      |   |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,                                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 44,000円 クリーニング費用: 38,500円<br>[備考] 退去時クリーニング費用負担あり、短期解約違約金あり             |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証料: 賃料等の50%、月額: 1%  |      |     |
| 備考       | お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月5日

No.YJ103838

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |